

National Sales Program 2024



NATIONAL SALES PROGRAM

2019



2020



2021



2022



2023



2024



Infinite
Living

KENAPA INFINITE LIVING ?



FILOSOFI



DURASI PROGRAM



Kategori Produk : Rumah, Apartement, Kavling, Kios, Ruko
(Termasuk product launching maksimal pada September 2023)

PROJECT PARTICIPANTS



NEW PRODUCT PARTICIPANTS



KATEGORI PRODUK



KATEGORI PRODUK



KAVLING



NON-APT



APARTMENT

Kategori Produk		
Kavling	1	All Category
Non-Apt	2	Non-Apartment
	3	Non-Apartment
	4	Non-Apartment
Apartment	5A	The Elements, Jakarta
	5B	Southgate Altuera, Jakarta
	5C	Southgate Elegance dan Prime, Jakarta
	5D	Aerium, Jakarta
	5E	The Nove Kalani, Batam
	5F	The Nove Kaina, Batam
	5G	Apartment Asatti dan Casa de Parco, BSD
	5H	Klaska, Surabaya



KAVLING

Kategori Produk		
Kavling	1	All Category
Non-Apt	2	Non-Apartment
	3	Non-Apartment
	4	Non-Apartment
Apartment	5A	The Elements, Jakarta
	5B	Southgate Altuera, Jakarta
	5C	Southgate Elegance dan Prime, Jakarta
	5D	Aerium, Jakarta
	5E	The Nove Kalani, Batam
	5F	The Nove Kaina, Batam
	5G	Apartment Asatti dan Casa de Parco, BSD
	5H	Klaska, Surabaya



NON-APT

Kategori Produk		
Kavling	1	All Category
Non-Apt	2	Non-Apartment
	3	Non-Apartment
	4	Non-Apartment
Apartment	5A	The Elements, Jakarta
	5B	Southgate Altuera, Jakarta
	5C	Southgate Elegance dan Prime, Jakarta
	5D	Aerium, Jakarta
	5E	The Nove Kalani, Batam
	5F	The Nove Kaina, Batam
	5G	Apartment Asatti dan Casa de Parco, BSD
	5H	Klaska, Surabaya



APARTMENT



Terdapat \pm 1,400-unit
yang termasuk ke dalam
Campaign National 2024

PROMO





PROMO YANG DITAWARKAN

- PPN DTP (untuk unit yang eligible) **up to 100%**
- Subsidi DP (Down Payment) **up to 20%**
- Discount **up to 25%**
- Free BPHTB
- Free Furniture **up to 10%**
- Free KPR/A Fee
- Hadiah Customer
- Free Service Charge (Apartment) **up to 12 bulan**
- Free 1x Biaya Admin Pengalihan

*Syarat dan ketentuan berlaku

GRANDPRIZES



1 UNIT MYZA FLAT HOUSE



1 UNIT APARTMENT SOUTHGATE RESIDENCE



1 UNIT MYZA FLAT HOUSE

1 UNIT APARTMENT SOUTHGATE RESIDENCE



Syarat & Ketentuan :

1. Hadiah Grand Prize berupa 1 unit Myza Flathouse dan 1 unit Apartment Southgate Altuera.
2. Hadiah undian hanya diberikan kepada customer yang melakukan transaksi Sales Order per 22 Februari – 31 Desember 2024.
3. Customer yang membeli produk “Infinite Living” mendapatkan kupon undian Grand Prize setelah **Sales Order** tercetak.
4. Setiap customer mendapatkan 1 kupon, berlaku setiap kelipatan Rp 500 Juta (dari harga pengikatan, termasuk pajak, setelah diskon)

5. Setiap kupon yang diundi dalam “Grand Prize” yang akan dilakukan sebanyak 2 kali :
 - Kesempatan Pertama : Setelah akhir Periode 1 (SO s/d 30 Jun 2024)
 - Kesempatan Kedua : Setelah akhir Periode 3 (SO s/d 31 Des 2024)
6. Apabila customer sudah memenangkan undian Grand Prize pada kesempatan pertama, maka customer tersebut **tidak berhak untuk ikut serta dalam undian** Grand Prize pada kesempatan kedua.
7. Apabila customer tidak menang undian Grand Prize pada kesempatan pertama, maka customer tersebut **berhak untuk ikut serta dalam undian** Grand Prize pada kesempatan kedua.
8. Pajak atas Hadiah Grand Prize ditanggung oleh Pemenang.

SPECIAL OFFER



KAVLING

PERIODE 1 (MAR – JUN 2024)



PROMO BERKURANG DI SETIAP PERIODE

TERM OF PAYMENT	PROMO*
Hard Cash DP 20%	- Discount 25% - Free BPHTB*
KPT Express DP 20% (Harga max Rp 2.5M)	- Subsidi DP 20% - Free BPHTB*
KPT Express DP 20%	- Discount 24% - Free BPHTB*
KPT Express DP 15%	- Discount 5% - Subsidi DP 15% - Free BPHTB*
Installment 12x	- Discount 18% - Free BPHTB*

*) Jika BPHTB tidak eligible : Free BPHTB dapat dialihkan menjadi discount **3.5%**

**EXTRA
DISCOUNT**

+ 5% untuk

Kav Irregular / Tusuk Sate

Notes:

- Free 1x Admin "Biaya Pengalihan".
- KPT Express DP 20% Subsidi 20%, berlaku untuk transaksi penjualan dengan harga pengikatan max Rp 2.5 Milyar (inc PPN) / unit.
- Free BPHTB diberikan jika kavling sudah memiliki sertifikat pecahan dan AJB dalam waktu max 1 tahun setelah BAST.

*Syarat dan ketentuan berlaku

NON - APARTMENT

PERIODE 1 (MAR – JUN 2024)

TERM OF PAYMENT	PROMO*
HARD CASH	<ul style="list-style-type: none">• DISCOUNT 24%• FREE BPHTB*
KPR EXPRESS DP 10%	<ul style="list-style-type: none">• DISCOUNT 13%• SUBSIDI DP 10%• FREE BPHTB

*Syarat dan ketentuan berlaku



PROMO BERKURANG DI SETIAP PERIODE

APARTMENT

PERIODE 1 (MAR – JUN 2024)



PROMO BERKURANG DI SETIAP PERIODE

TERM OF PAYMENT	PROMO*
HARD CASH	<ul style="list-style-type: none">- Discount 21%- Free Service Charge (12 bulan)- Free Furniture 5%- Hadiah Customer 1%- Voucher Samsung 0.5%
KPR EXPRESS DP 15%	<ul style="list-style-type: none">- Discount 3.5%- Subsidi DP 15%- Free Service Charge (12 bulan)- Free Furniture 5%- Hadiah Customer 1%- Voucher Samsung 0.5%
Installment 12x	<ul style="list-style-type: none">- Discount 16%- Free Service Charge (12 bulan)- Free Furniture 5%- Hadiah Customer 1%- Voucher Samsung 0.5%

*Syarat dan ketentuan berlaku

RUKO

PERIODE 1 (MAR – JUN 2024)

TERM OF PAYMENT	PROMO*
HARD CASH	- Discount 12% - Hadiah Konsumen 2%
KPR EXPRESS DP 10%	- Discount 3.5% - Subsidi DP 10%

*Syarat dan ketentuan berlaku



PROMO BERKURANG DI SETIAP PERIODE

BANK SUPPORT





THANK YOU

